



МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

**Приносът на Оперативна програма
“Регионално развитие” 2007-2013 г.
за интеграцията на ромите в България**

**Интеграционна политика в сферата на жилищните условия
чрез средствата на ОП “Регионално развитие” 2007-2013**

15 юни 2012

www.mrrb.government.bg
www.bgregio.eu



Подкрепа за социално-уязвимите групи по ОПРР

- ОПРР финансира дейности, насочени към маргинализирани групи, в това число и роми, свързани с подобряване на **социална, културна инфраструктура, градска среда и жилищна политика**
- Облагодетелствани 125 214 лица от маргинализирани групи от финансираните проекти
- Ключов критерий за избор на проекти - отчитане на потребностите на **групите в неравностойно положение, включително и ромите** и тяхното социално включване



Интеграционна политика в сферата на жилищните условия (1)

- Сформирана междуведомствена работна група към Министерски съвет под ръководството на министъра по управление на средствата от ЕС за изработване на **концепция за интегриран проект по ОПРЧР и ОПРР за изграждане на жилища за групите в неравностойно положение**
- С Решение на Комитета за наблюдение на ОПРР (8-то заседание) е даден мандат на Ръководителя на УО на ОПРР да определи конкретните бенефициенти - **пилотни общини**, след избор от междуведомствената работна група към МС
- Подход, основан на **модела**, изработен по схемата за деинституционализация на децата в България – **съвместна инициатива на ОПРР (ЕФРР) и ОПРЧР (ЕСФ)**



Условия за успешно изпълнение на проектите за социални жилища

ЕФРР
Инвестиции в социални жилища

Оперативна програма
Регионално развитие

ЕСФ
Меки мерки за социална интеграция

Оперативна програма
Развитие на човешките ресурси

Синергия



Интеграционна политика в сферата на жилищните условия (2)

Основни задачи на работната група към МС са да:

- Изготви предложение за **механизъм, свързан с изграждане на жилища за групи в неравностойно положение**
- **Извърши подбор на интегрирани проекти (проектни идеи), с цел създаване на пилотен модел за осигуряване на съвременни социални жилища**
- **Определи пилотните общини**, конкретни бенефициенти по схема за осигуряване на съвременни социални жилища по ОПРР
- Разработване на **критерии за подбор** на представители на уязвимите групи, които да бъдат настанени в изградените/рехабилитирани социални жилища



Интеграционна политика в сферата на жилищните условия (3)

Ключови критерии за избор на интегрирани проекти, разработени от Работната група към МС:

- **осигурен десегрегационен характер на проектите:**
 - местонахождението/ята на жилищното строителство да е извън обособената територия, населявана от целевата група
 - не се допуска създаването на нови обособени територии.
 - осигуреност на социалните жилища с **техническа инфраструктура и достъп до социална, здравна и образователна инфраструктура** (училище, болница и т.н.)



Интеграционна политика в сферата на жилищните условия (4)

Ключови критерии за избор на интегрирани проекти, разработени от Работната група към МС:

- **осигурен интегриран подход** - задължителна комбинация между инвестиционен компонент (ОПРР) и “меки мерки” (вкл. предвид възможностите по ОПРЧР):
 - **осигуряване на публични услуги** (административни, здравни, образователни или социални), гарантиращи социалното включване на целевата група
 - **предпоставки за осигуряване на заетост** на представителите на целевата група в трудоспособна възраст
- **задължително участие и активно ангажиране на общността**, т.е. проектите следва да се реализират в партньорство с НПО, работеща/и на местно ниво



Интеграционна политика в сферата на жилищните условия (5)

Допустими целеви групи в интегрираните проекти следва да включват представители на поне 2 от посочените групи:

- Бездомни хора и/или такива, живеещи в много лоши битови условия;
- Родители с деца, вкл. непълнолетни родители, многодетни семейства, деца с влошено здраве и увреждания;
- Хора в риск от бедност и социално изключване.

Лицата от целевата група задължително следва да живеят/обитават жилищен фонд в лошо състояние и/или с лоша или липсваща инженерна инфраструктура (водопровод, канализация и др.), и да не притежават собственост върху недвижим имот.



Интеграционна политика в сферата на жилищните условия (6)

Основни етапи в работата на работната група към МС:

- На 15.06.2011 г. стартира набирането на проектни идеи към МС за избор на интегрирани проекти за осигуряване на съвременни социални жилища за маргинализирани групи
- До крайния срок – 14.06.2011 г. - **получени 36 проектни идеи** от общо 86-те избираеми общини в градските агломерации
- На 15.08.2011 г. с Протокол от заседание на Работната група:
 - класирани 4 общини в резултат на получения общ брой точки - **Бургас, Видин, Девня, Дупница**
 - определени **3 резервни общини** (в случай на освобождаване на достатъчен финансов ресурс): **1.Община Варна, 2. Община Пещера и Община Тунджа**



Схема BG161PO001/1.2-02/2011 „Подкрепа за осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение”

Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Операция 1.2. „Жилищна политика” на ОПРР

- Дата на публикуване на схемата – **30 август 2011 г.**
- Общ размер на схемата – **16 млн.лв.**
- Краен срок за подаване на проектни предложения – **01 март 2012 г.**
- Бенефициенти – **4-те пилотни общини, избрани от междуведомствената група към МС**



Цели на схема BG161PO001/1.2-02/2011

- **Основна цел** - да допринесе за социалното включване на хора в неравностойно и уязвимо положение чрез повишаване техния жизнен стандарт и общо подобряване качеството на жилищния фонд на градските общности.
- **Конкретни цели:**
 - Да се **осигурят съвременни социални жилища** за настаняване на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение;
 - Да се осигури **социално включване, пространствена интеграция и равен достъп** до адекватни жилищни условия за хора в неравностойно и уязвимо положение;



Допустими дейности за финансиране по схема BG161PO001/1.2-02/2011

- Изграждане на нов сграден фонд, предназначен за социални жилища върху терени 100% общинска собственост, в който да бъдат настанени представители на целевата група
- Ремонт, реконструкция и обновяване на съществуващ сграден фонд, 100% общинска собственост, предназначен за социални жилища
- Доставка на подходящо оборудване и обзавеждане за горепосочените сгради/помещения, свързано с осигуряване на основни битови условия
- Подобряване достъпа за хора с увреждания до гореспоменатите сгради/помещения
- Мерки за благоустрояване на прилежащото околно пространство на новопостроените/обновените социални жилища



Важни изисквания към проектите по схема BG161PO001/1.2-02/2011

- **интегриран подход** - интервенциите по ОПРР следва да се допълват от дейности за осигуряване на образование, заетост, здравеопазване, социално приобщаване на целевата група – принос на ОПРЧР
- **ясни критерии за подбор** на представителите на целевата група, които да бъдат настанени в осигурените по проекта социални жилища;
- **ясно разписани задължения**, които трябва да поемат представителите на целевата група, след настаняването им в осигурените по проекта социални жилища;
- **ясно разписани правила за наблюдение** спазването на поетите задължения и ангажименти, и санкции, в случай на неспазването им от страна на целевата група.



Одобрени проекти по схема BG161PO001/1.2-02/2011

	Име на проекта	Общ размер на проекта, лв.	БФП, лв.	Допълнителен собствен принос, лв.
Община Видин	Съвременни социални жилища в град Видин	3 992 592	3 992 592	нп
Община Девня	Подкрепа за осигуряване на съвременни социални жилища	1 609 361	1 378 729	230 631
Община Дупница	Дом за всеки	4 905 9478	4 905 948	нп
Община Бургас	Писмо вх. № 99-00-6-2988/12.04.2012г. на кмета на община Бургас за оттегляне на проектното предложение с цел преработване на концепцията на проекта и готовност за ново кандидатстване.			



Проектни предложения по схема BG161PO001/1.2-02/2011



Община Видин

Проектът има за цел да се реконструират 50 съществуващи жилища в 9 едноетажни блока и да се изградят нови 30 жилища в 4 двуетажни двуфамилни сгради за 280 представители на маргинализирани групи.



Проектни предложения по схема BG161PO001/1.2-02/2011



Община Девня

Проектът има за цел да се ремонтира и реконструира съществуваща четириетажна сграда за осигуряване на 33 жилища за 165 представители на маргинализирани групи.



Проектни предложения по схема BG161PO001/1.2-02/2011



Община Дупница

Проектът има за цел да изгради нови 150 жилища със средна квадратура от 63 кв.м. в 15 еднофамилни и многофамилни жилищни сгради за 460 представители на маргинализирани групи.



**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И
БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**

БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО!

www.bgregio.bg

ИНВЕСТИРАМЕ ВЪВ ВАШЕТО БЪДЕЩЕ!